



Condizioni Generali e Termini del Servizio

Il sito web in versione desktop e mobile mondoattivita.it sono di proprietà della società Ri.Me di Ferretti Raffaella (di seguito "TITOLARE"). L'accesso al Sito web e informazioni relative a tutti i servizi comporta il rispetto e l'accettazione di tutte le presenti Condizioni Generali d'Uso. Se ne consiglia dunque l'attenta lettura se si desidera accedere e utilizzare i servizi offerti.

Mondoattivita.it si riserva il diritto di modificare le Condizioni Generali in qualsiasi momento e, per questa ragione, quando l'utente accede al portale mondoattivita.it deve sempre consultarne il contenuto. Se l'utente, in qualsiasi momento, non volesse più accettare le Condizioni Generali, deve interrompere immediatamente l'utilizzo del sito. Qualsiasi condizione o clausola contraria a queste Condizioni Generali, non sarà considerata da mondoattivita.it e non avrà effetto tra le parti.

Utenti

L'utilizzo di qualsiasi servizio offerto dal Sito attribuisce all'utilizzatore lo status di "UTENTE". In genere la consultazione del Sito non richiede alcuna registrazione tuttavia per l'utilizzo di alcuni servizi può essere richiesta la Registrazione degli Utenti che potrà essere effettuata nella forma espressamente segnalata nel relativo Servizio. L'utilizzo dei servizi offerti sono in parte gratuiti e in parti regolati da un acquisto a pagamento. Per i servizi a pagamento si intendono gli acquisti da parte dell'Utente privato di funzionalità aggiuntive descritte specificatamente nel processo di pubblicazione degli annunci all'interno del Sito. Ogni questione relativa alla fatturazione, ivi comprese le ipotesi di cambi o rettifiche di intestazioni e importi ed eventuali emissioni di note di credito, dovrà essere gestita dall'utente contattando direttamente l'amministrazione di mondoattivita.it al seguente riferimento: amministrazione@mondoattivita.it

In relazione all'utilizzo dei servizi del sito vi sono due tipologie di utenti: Utenti Semplici e Utenti Professionali. Gli Utenti Semplici sono privati e/o professionisti che utilizzano il Sito e i suoi contenuti con due obiettivi ben definiti: 1) consultazione degli annunci. Gli Utenti possono accedere a questo servizio in modo gratuito e senza alcun dovere di registrazione 2) inserimento annunci pubblicitari. Gli utenti potranno usufruire di questo servizio previa registrazione nella forma richiesta e alle condizioni economiche e di pagamento stabilite regolate al paragrafo "Pubblicazione degli Annunci".

Gli Utenti Professionali sono invece agenti immobiliari, società operanti nel settore immobiliare, altri professionisti che desiderano utilizzare il Sito per fornire i loro servizi. Gli Utenti Professionali potranno avvalersi dei servizi del Sito solo dopo aver contattato mondoattivita.it per chiederne l'eventuale abilitazione nella forma e

condizioni previste dal "contratto di servizio" offerto e dopo averle accettate formalmente.

L'utilizzo dei Servizi è limitato esclusivamente ai maggiorenni. Per utilizzare il servizio i minori devono avere precedentemente ottenuto il permesso dai genitori, tutori o rappresentanti legali che saranno pertanto responsabili di tutti gli atti realizzati attraverso il Sito da parte dei minori a loro affidati.

Restrizioni d'Uso

E' fatto divieto assoluto a qualsiasi Utente l'utilizzo del Sito e sei Servizi Offerti per fini illeciti, per lo svolgimento diretto o indiretto di forme di sfruttamento commerciale attraverso l'accesso, l'uso e il trasferimento delle informazioni contenute nel Sito accettando di rispettare i diritti d'autore di mondoattivita.it. L'eventuale violazione di questo divieto sarà perseguita a norma di legge. L'Utente accetta che l'Uso del contenuto e dei Servizi offerti dal Sito sono a proprio rischio esclusivo e sotto la sua completa responsabilità.

L'Utente non può riprodurre, copiare, distribuire, pubblicare, modificare, trasmettere o sfruttare i Servizi offerti ad eccezione del trasferimento del materiale per uso personale non a scopo di lucro e rispettando i diritti d'autore di mondoattivita.it. L'Utente non può inoltre diffondere nessuna parte del Servizio attraverso altri mezzi, inclusi televisione e radio, rete di computer, link ipertestuali in internet senza la previa autorizzazione scritta di mondoattivita.it. Inoltre non può utilizzare marchi o loghi in modo da dare l'impressione che gli appartengano o siano in qualche modo associati all'utente. Inoltre il Titolare si riserva il diritto di non concedere l'accesso ai servizi e ai contenuti del Sito ad insindacabile giudizio della sua politica commerciale agli Utenti e allo stesso modo si riserva il diritto di revocare l'accesso alle sue pagine e ai suoi servizi a qualsiasi Utenti che violi le disposizioni delle presenti informazioni legali.

Proprietà Intellettuale

Il Titolare è legittimo proprietario del Sito e delle Pagine dello stesso che quindi comprendono testi, elementi contenuti nei testi, documenti, fotografie, disegni, database, software, loghi e/o marchi, nomi commerciali o altri segni protetti da diritti di proprietà intellettuale o industriale. L'Utente non può in alcun modo riprodurre, modificare, trasformare, decodificare, affittare o mettere a disposizione, consentire l'accesso attraverso ogni forma di comunicazione al pubblico di tutti gli elementi menzionati al punto precedente a meno che non sia espressamente autorizzato in forma scritta dal Titolare o da Terzi detentori dei corrispondenti diritti.

Garanzie e Responsabilità

L'Utente riconosce che usa il Servizio a suo rischio e/o sotto la sua responsabilità e ammette che lo stesso e tutti gli elementi che lo compongono sono offerti nel modo e nelle condizioni in cui si trovano sul Sito. Il Titolare non garantisce la continuità di accesso né la corretta visualizzazione o l'utilizzo degli elementi e delle informazioni contenute che possono essere impediti, interrotti e/o ostacolati da fattori o circostanze

al di fuori del suo controllo. Il Titolare non è inoltre responsabile per contenuti e/o servizi offerti integrati in Siti di terzi accessibili dal Sito e pertanto non si assume alcuna responsabilità per quanto riguarda informazioni, contenuti, prodotti e servizi offerti o forniti attraverso il Sito da terze persone o entità.

Il Titolare e i Fornitori Terzi si assumono alcuna responsabilità per eventuali danni, perdite, reclami o spese derivanti da interferenze, interruzioni, errori, omissioni, guasti telefonici, ritardi, blocchi o sconnessioni nel funzionamento del sistema elettronico causati da interruzioni e/o errori o sovraccarichi delle linee telefoniche e delle reti di telecomunicazioni, o per qualsiasi altra causa al di fuori del controllo del Titolare. Inoltre il Titolare non si assume alcuna responsabilità per l'impiego da parte dell'Utente di programmi illegali come ad esempio virus o quant'altro, per l'uso improprio del sito del Titolare stesso o per malfunzionamento dei browser o di versioni non aggiornate degli stessi o da hardware obsoleto e non compatibile.

Il titolare riconosce e accetta qualsiasi relazione contrattuale o extracontrattuale formalizzata tra gli inserzionisti e terze persone attraverso il Sito e che saranno formalizzate esclusivamente tra loro senza che il Titolare rientri in alcun modo. Mondoattivit .it non ha alcuna responsabilit  in merito a queste attivit  svolte dagli inserzionisti e terze persone fisiche o giuridiche contattate attraverso il Sito n  obblighi o responsabilit  per tutte le forme contrattuali stipulate. L'Utente accetta pertanto che il Titolare non abbia alcuna responsabilit  per eventuali danni di qualsiasi natura in relazione ad eventuali negoziati, conversazioni e obblighi contrattuali con gli inserzionisti o terze persone fisiche o giuridiche contattati attraverso il Sito

Annunci – Consultazione e Pubblicazione, Durata e Termini

Il Titolare declina ogni responsabilit  in merito alla qualit  dei risultati offerti, al contenuto, all'accuratezza, alla veridicit  e alla rispondenza alle regole contenute nelle presenti condizioni. L'Utente potr  segnalare eventuali annunci non legali, sospetti e/o truffaldini o che in qualche modo non rispettino le regole previste inviando una segnalazione al Sito utilizzando le pagine dedicate per i contatti con il Titolare. Gli annunci presenti sul Sito vengono pubblicati da agenzie immobiliari, utenti privati e altri professionisti. La redazione degli stessi   dunque di loro competenza e non comporta l'approvazione da parte del Titolare n  implica alcuna forma di garanzia da parte dello stesso Titolare relativamente al loro contenuto e ai dati forniti. Il Titolare pertanto non   responsabile della veridicit , correttezza e completezza delle informazioni fornite in ogni annuncio pubblicitario nonch  della normativa in materia di privacy e/o di alcun altro aspetto dei suddetti annunci.

La Pubblicazione degli annunci   regolata dalle presenti Condizioni Generali per gli Utenti Privati e dall'apposito contratto per tutti gli Utenti professionali quali agenzie di Intermediazione e altri professionisti. Gli Utenti privati potranno inserire uno o pi  annunci nelle modalit  previste dal Sito, ovvero con le condizioni economiche, modalit  di pagamento e i termini previsti, descritti nell'apposita sezione relativa alla pubblicazione. Il Titolare si riserva di pubblicare ogni annuncio ricevuto da un Utente privato tramite compilazione dell'apposito form presente nella sezione "Vendi la tua attivit " solo dopo avvenuto pagamento nelle modalit  previste e con un massimo di 48 ore dalla ricezione dello stesso. Il Titolare si riserva il diritto di cancellare annunci in via permanente o anche temporanea a sua sola ed esclusiva discrezione o per

decorrenza dei tempi previsti e senza che l'utente non abbia provveduto all'eventuale rinnovo nelle forme contrattuali ed economiche previste e regolamentate sul Sito. I tempi e la durata di pubblicazione dell'annuncio sono indicati nella pagina di processo di pubblicazione annunci all'interno del Sito.

Privacy e Protezione dei Dati Personali

I dati personali degli Utenti sono trattati in conformità alle norme vigenti. Per ulteriori informazioni si prega di prendere visione dell'Informativa sulla Privacy e Protezione dei Dati Personali

Sicurezza

Il Titolare ha adottato tutte le misure di sicurezza ritenute idonee per garantire la segretezza e la riservatezza dei dati come da norme vigenti. Per ulteriori informazioni si prega di consultare l'Informativa sulla Privacy e Protezione dei dati Personali

Cookie

Alcune pagine del Sito dispongono di cookies non invasivi e dannosi né contengono dati personali. L'unica funzione dei cookies presenti è quella di fornire la possibilità di personalizzare la navigazione. L'Utente è libero di attivare le impostazioni sul proprio browser e rifiutare i cookies. Per ulteriori informazioni consigliamo la presa visione della pagina relativa all'"Uso dei Cookie"

Risoluzione

Il Titolare si riserva di interdire l'accesso al Sito in via permanente o temporanea a sua sola ed esclusiva discrezione. Gli utenti destinatari di tale provvedimento saranno informati preventivamente di tale decisione e non potranno pertanto tentare di accedere al sito a mezzo di altri Utenti o sotto diverso nome. L'Utente risponderà dei danni di qualsiasi natura e tipo che il Titolare potrebbe subire direttamente o indirettamente come conseguenza di qualsiasi violazione degli obblighi derivati dalle Condizioni di Utilizzo del Sito. L'Utente pertanto in caso di sua violazione delle Condizioni di Utilizzo manterrà il Titolare indenne da qualsiasi sanzione, reclamo o citazione a giudizio da parte di terzi compresi Enti Pubblici a lui rivolti o ai suoi dipendenti o collaboratori.

Modifiche

Il Titolare si riserva di apportare le modifiche ritenute opportune al Sito, cancellare e/o aggiungere nuovi contenuti così come il modo in cui essi vengono presentati

Durata e Termine dei Servizi

Tutti i servizi di pubblicazione annunci a pagamento vengono erogati con tempi prestabiliti al termine dei quali, in caso di mancato rinnovo che il Titolare si preoccuperà di proporre all'Utente, scadranno in modo definitivo. I suddetti servizi, le opzioni di pagamento e le tempistiche di realizzazione sono specificati nella pagina di processo di pubblicazione

Legge Applicabile e Giurisdizione

Ogni controversia riguardante le presenti condizioni ed i rapporti da esse regolati sarà competente il Foro di Brescia

Ultima modifica 01/05/2019